

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тара, ул. Мира д.35, проводимого
в форме очно-заочного голосования

г. Тара

«12» 04 2024 г.

Место проведения: г. Тара, ул. Мира д.35

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «10» 04 2024 года в 18 ч. 00 мин в(во) _____ (указать место) по адресу: г. Тара, ул. Мира д.35.

Заочная часть собрания состоялась в период с «10» 04 2024 г. по «11» 04 2024 г. с 18 ч. 00 мин. до ____ час. ____ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «11» 04 2024 г. в ____ ч. ____ мин.

Дата и место подсчета голосов «12» 04 2024 г., г. Тара, ул. Мира д.35.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений

(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Ланцова Любовь Александровна д/в 17
Восков Кирилл - программ

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) собственники МКД

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ)

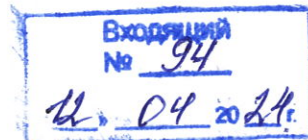
(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «12» 04 2024 г. и решений собственников помещений в МКД г. Омск ул. Л. Некрасова д/з ГЖИ Омской обл.
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тара, ул. Мира д.35, собственники владеют 2053,6 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тара, ул. Мира д.35, приняли участие собственники и их представители в количестве _____ человек, владеющие 1706,6 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 83,1 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.



Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек
4. Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений)
5. Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъездах №1 и №2

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____

Ланюкову Любовь Александровну

Предложили: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений.

выбрав свою кандидатуру

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| <i>1706,6</i> | <i>100</i> | <i>—</i> | <i>—</i> | <i>—</i> | <i>—</i> |

Принято решение: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений.

Ланюковой Любови Александровне

2. По второму вопросу: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____

Ланюкову Любовь Александровну

Предложили: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания _____

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| <i>1706,6</i> | <i>100</i> | <i>—</i> | <i>—</i> | <i>—</i> | <i>—</i> |

Принято решение: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания _____

Ланюковой Любови Александровне

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____

Ланюкову Любовь Александровну

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

Малащенко А.А. (Ф.И.О.)
Лурье Ф.В. (Ф.И.О.)
Сердюкова Т.С. (Ф.И.О.)

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1406,6 | 100 | — | — | — | — |

Принято решение: Избрать счетную комиссию в количестве трех человек:

Малащенко А.А. (Ф.И.О.)
Лурье Т.Ф. (Ф.И.О.)
Сердюкову Т.С. (Ф.И.О.)

4. По четвертому вопросу: Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений)

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Лурье Александру
Лурье Александру

Предложили: Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений)

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1406,6 | 100 | — | — | — | — |

Принято решение: Направлять сообщение о проведении общего собрания собственников путем размещения сообщения на дверях подъездов, досках объявлений. ✓

5. По пятому вопросу: Замена деревянных окон на окна ПВХ в подъездах №1 и №2

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Лурье Александру
Заменить деревянные окна на окна ПВХ в подъездах 1 и 2 на всех этажах.

Предложили: Заменить деревянные окна на окна ПВХ в подъездах №1 и №2

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1406,6 | 100 | — | — | — | — |

Принято решение: Заменить деревянные окна на окна ПВХ в подъездах №1 и №2

Приложение : Решение собственников на 9 л.

Председатель общего собрания Турец (Танюкова А.А) 10.09.2024
(подпись) (дата)

Счетная комиссия:

Малашин А.А (Ф.И.О.) Турец (Подпись)

Лурове Т.В (Ф.И.О.) Турец (Подпись)

Сердюкова Т.С (Ф.И.О.) Турец (Подпись)

12
исправлено
верить
Турец