

Протокол внеочередного общего собрания
собственников помещений в жилом многоквартирном доме по адресу:
646530 Омская область, г. Тара, ул. Ленина, д.97

г.Тара

27 октября 2015г.

Форма проведения: очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Киселев Я.Т.

Место проведения собрания: ул. **Ленина, д.97**

Время начала голосования : 23.10.15г. в 19-20

Время окончания голосования: 27.10.15г. в 19-20

Время и место подсчета голосов: подъезд № 3

Общее количество голосов собственников помещений в доме, равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические **2310,40** м².

Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании:
1201,62 (52%).

Кворум имеется, общее собрание правомочно.

Повестка дня очередного общего собрания собственников:

1. Избрание председателя собрания.
2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.
3. Расторжение договора управления с ООО «УК «Техника» путем подписания соглашения о расторжении.
4. О выборе в качестве управляющей компании ООО «УК «Тара».
5. Утверждение условий договора управления с ООО «УК «Тара». (утверждение договора является его акцептом)
6. Утверждение размера платы по договору управления 13,79 руб.
7. Выбор Совета многоквартирного дома.
8. Утверждение размера вознаграждения Председателя Совета МКД в размере 5 руб. с одного жилого (нежилого) помещения (из средств, собранных по статье «содержание жилья»).

1. Избрать председателем собрания Киселев Яков Профимович

Проголосовали:

«ЗА» единогласно

«ПРОТИВ» —

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» —

2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.

Проголосовали:

по 2 вопросу:

ЗА единогласно

ПРОТИВ —

ВОЗДЕРЖАЛСЯ —

3. Расторгнуть договор управления с ООО «УК «Техника» путем подписания соглашения о расторжении

Проголосовали:

по 3 вопросу:

ЗА единогласно

ПРОТИВ —

ВОЗДЕРЖАЛСЯ —

4. Выбрать в качестве управляющей компании ООО «УК «Тара»

.Проголосовали:

по 4 вопросу:

ЗА единогласно

ПРОТИВ —

ВОЗДЕРЖАЛСЯ —

5. Утверждение условий договора управления с ООО «УК «Тара» (утверждение договора является его акцептом). В соответствии с ЖК РФ, Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г. собственники самостоятельно вносят плату за коммунальные ресурсы ресурсоснабжающим организациям)

Проголосовали:

по 5 вопросу:

ЗА единогласно

ПРОТИВ —

ВОЗДЕРЖАЛСЯ —

6. Утвердить размер платы по договору управления 13,79 руб.

Проголосовали:

По 6 вопросу:

ЗА единогласно

ПРОТИВ —

ВОЗДЕРЖАЛСЯ —

8. Выбрать в Совет многоквартирного дома:

Председатель Совета МКД: Киселев Яков Трофимович кв. № 27

Члены Совета МКД: Телятникова Нина Филипповна кв. 9, Сердечная Людмила Григорьевна кв.12

По 8 вопросу:

ЗА единогласно

ПРОТИВ —

ВОЗДЕРЖАЛСЯ —

9. Утвердить размер вознаграждения Председателю Совета МКД в размере 5 руб. с одного жилого (нежилого) помещения (из средств, собранных по статье «содержание общего имущества»)

По 9 вопросу:

ЗА единогласно

ПРОТИВ —

ВОЗДЕРЖАЛСЯ —

Председатель собрания 