

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Тара, ул. Ленина, д. 95, проводимого**  
**в форме очно-заочного голосования**

г. Тара

«19» февраля 2017 г.

Место проведения: г. Тара, ул. Ленина, д. 95

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «19» февраля 2017 года в 18 ч. 00 мин в(во) I подъезде (указать место) по адресу: г. Тара, ул. Ленина, д. 95.

Заочная часть собрания состоялась в период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_

201\_\_ г. с \_\_\_ ч. \_\_\_ мин. до \_\_\_ час. \_\_\_ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «\_\_\_» \_\_\_\_\_

201\_\_ г. в \_\_\_ ч. \_\_\_ мин.

Дата и место подсчета голосов «19» февраля 2017 г., г. Тара, ул. Ленина, д. 95.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения). Сос. Матвеева Валентина кб. 15, свид о праве собств - ти

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)  
(для ЮЛ) \_\_\_\_\_

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «19» февраля 2017 г. и решений собственников помещений в МКД ул. Ленина 95, кв. 15 (указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тара, ул. Ленина, д. 95, собственники владеют 3 244,10 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тара, ул. Ленина, д. 95, приняли участие собственники и их представители в количестве 55 человек, владеющие 2214,25 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 68,25 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.



**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание общего имущества с 1 марта 2017 год в размере 17,13 руб. с 1 м<sup>2</sup>.
4. Избрание Совета многоквартирного дома

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). Сис. П.В.  
выдвинула свою кандидатуру

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Сис. П.В.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2214,25	68,25	—	—	—	—

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений Сис. П.В.

2. По второму вопросу: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Сис. П.В.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Товружину Р.А.  
предложила попросить комиссию поручить председателю собрания

Предложили: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Сис. П.В.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2214,25	68,25	—	—	—	—

Принято решение: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Сис. П.В.

3. По третьему вопросу: Утверждение размера платы за содержание общего имущества с 1 марта 2017 год в размере 17,13 руб. с 1 м<sup>2</sup>.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Сис. П.В.  
предложила утвердить размер платы за содержание в размере 17,13 руб

Предложили: Утвердить размер платы за содержание общего имущества с 1 марта 2017 год в размере 17,13 руб. с 1 м<sup>2</sup>.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1151,88	35,5	1062,37	32,7	—	—

Принято решение: Утвердить размер платы за содержание общего имущества с 1 марта 2017 год в размере 17,13 руб. с 1 м<sup>2</sup>.

4. По четвертому вопросу: Избрание Совета МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Куденюкова С.И.  
Сис А.В.

Предложили: Избрать Совет МКД в составе:

Председатель Совета МКД Сис А.В.

Члены Совета МКД Лажкин Н.М., Тобфукина С.А., Куденюкова С.И.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>22 14,25</u>	<u>68,25</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Избрать Совет МКД в составе:

Председатель Совета МКД Сис А.В.

Члены Совета МКД Лажкин Н.М., Тобфукина С.А., Куденюкова С.И.

**Приложение:**

1. Информационное сообщение
2. Реестр решений собственников
3. Протокол общего собрания

Председатель общего собрания

К

(подпись)

(Сис А.В.)

19.02.17г

(дата)



