

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Тара, ул. Ленина, д. 97, проводимого**  
**в форме очно-заочного голосования**

г. Тара

«17» марта 2017 г.

Место проведения: г. Тара, ул. Ленина, д. 97

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «17» марта 2017 года в 19 ч. 00 мин в(во) \_\_\_\_\_ (указать место) по адресу: г. Тара, ул. Ленина, д. 97.

Заочная часть собрания состоялась в период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. с \_\_\_ ч. \_\_\_ мин. до \_\_\_ час. \_\_\_ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. в \_\_\_ ч. \_\_\_ мин.

Дата и место подсчета голосов «17» марта 2017 г., г. Тара, ул. Ленина, д. 97.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения): Киселев Иков Александрович кв. 27 сб-во с гос-ой рег-цией  
55004 42825 от 25.07.2012

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:  
(для ФЛ) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)  
(для ЮЛ) \_\_\_\_\_

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «17» марта 2017 г. и решений собственников помещений в МКД ул. Ленина 97 кв. 27  
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тара, ул. Ленина, д. 97, собственники владеют 1 517,20 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тара, ул. Ленина, д. 97, приняли участие собственники и их представители в количестве 25 человек, владеющие 1092,4 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 72 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

## Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание общего имущества с 1 марта 2017 год в размере 17,82 руб. с 1 м<sup>2</sup>.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Киселева А.П.

выдвинул свою кандидатуру

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Киселева А.П.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1092,4</u>	<u>72</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений -

Киселева А.П.

2. По второму вопросу: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Киселеву А.П.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_

Предложили: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Киселеву А.П.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1092,4</u>	<u>72</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Киселеву А.П.

3. По третьему вопросу: Утверждение размера платы за содержание общего имущества с 1 марта 2017 год в размере 17,82 руб. с 1 м<sup>2</sup>.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Киселева А.П.

с предложенным тарифом на 2017 г.

Предложили: Утвердить размер платы за содержание общего имущества с 1 марта 2017 год в размере 17,82 руб. с 1 м<sup>2</sup>.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1092,4</u>	<u>72</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Утвердить размер платы за содержание общего имущества с 1 марта 2017 год в размере 17,82 руб. с 1 м<sup>2</sup>.

**Приложение:**

1. Информационное сообщение
2. Реестр решений собственников
3. Протокол общего собрания

Председатель общего собрания



(подпись)

(Жусенов Ж.М.)

17.03.17г.

(дата)