

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тара, ул. Мира, д. 32, проводимого
в форме очно-заочного голосования

г. Тара

«22» марта 2017 г.

Место проведения: г. Тара, ул. Мира, д. 32

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «22» марта 2017 года в 18 ч. 30 мин в(во) подвале №2 (указать место) по адресу: г. Тара, ул. Мира, д. 32.

Заочная часть собрания состоялась в период с «__» _____ 201__ г. по «__» _____ 201__ г. с ____ ч. ____ мин. до ____ час. ____ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «__» _____ 201__ г. в ____ ч. ____ мин.

Дата и место подсчета голосов «22» марта 2017 г., г. Тара, ул. Мира, д. 32.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения). Мухомова Анна Владимировна кв 16-св-600 ж.д. - ил право 55 АА 109259 от 05.10.2001г.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) _____

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия) (для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «22» марта 2017 г. и решений собственников помещений в МКД ул. Мира 32 кв. 16 (указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тара, ул. Мира, д. 32, собственники владеют 1 514,30 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тара, ул. Мира, д. 32, приняли участие собственники и их представители в количестве 24 человек, владеющие 895,77 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 59 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание общего имущества с 1 марта 2017 год в размере 17,03 руб. с 1 м².
4. Избрание Совета многоквартирного дома

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____

Предложили кандидатуру Кризевой А.В.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений _____

Кризеву Анну Владимировну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>895,77</u>	<u>59</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - _____

Кризеву Анну Владимировну

2. По второму вопросу: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Кризевой А.В.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____

Предложили: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Кризевой А.В.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>895,77</u>	<u>59</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Кризевой А.В.

3. По третьему вопросу: Утверждение размера платы за содержание общего имущества с 1 марта 2017 год в размере 17,03 руб. с 1 м².

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____

„Повышении тарифа на содержание помещений на 2017.“

Предложили: Утвердить размер платы за содержание общего имущества с 1 марта 2017 год в размере 17,03 руб. с 1 м².

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>50</u>	<u>75,24</u>	<u>144,53</u>	<u>9</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Утвердить размер платы за содержание общего имущества с 1 марта 2017 год в размере 17,03 руб. с 1 м².

4. По четвертому вопросу: Избрание Совета многоквартирного дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

Предложили: Избрать Совет МКД в составе:

Председатель Совета МКД Аризева Анна Владимировна

Члены Совета МКД Туракова Н.А., Лопотарева Н.Ю., Мисина Ж.С.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
895, 47	59	—	—	—	—

Принято решение: Избрать Совет МКД в составе:

Председатель Совета МКД Аризева А.В.

Члены Совета МКД Туракова Н.А., Лопотарева Н.Ю., Мисина Ж.С.

Приложение:

1. Информационное сообщение
2. Реестр решений собственников
3. Протокол общего собрания

Председатель общего собрания

Аризева
(подпись)

(Аризева)

22.03.2017

(дата)