

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тара, ул. 40 лет ВЛКСМ д. 36, проводимого
в форме очно-заочного голосования

г. Тара

«23» июля 2018 г.

Место проведения: г. Тара, ул. 40 лет ВЛКСМ д.36

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «20» июля 2018 года в 17 ч. 30 мин в(во) _____ (указать место) по адресу: г. Тара, ул. 40 лет ВЛКСМ д.36.

Заочная часть собрания состоялась в период с «20» июля 2018 г. с 17 ч. 30 мин. до 19 час. 30 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «23» июля 2018 г. в 19 ч. 30 мин.

Дата и место подсчета голосов «23» июля 2018 г., г. Тара, ул. 40 лет ВЛКСМ д.36.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений

(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Карпушкина Татьяна Александровна
п/в 52 договор мены п/в от 09.08.1997г.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) собственники МКД

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «23» июля 2018 г. и решений собственников помещений в МКД _____

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тара, ул. 40 лет ВЛКСМ д.36, собственники владеют 32311 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тара, ул. 40 лет ВЛКСМ д.36, приняли участие собственники и их представители в количестве 13 человек, владеющие 2591,8 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 80,2 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.



Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещения.
2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.
3. Утверждение размера платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17-65 руб.с 1 кв.м.
4. Избрание Председателя и совета многоквартирного дома.
5. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещения.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). Кармушкину Татьяну Максимовну, воздержала свою кандидатуру

Предложили: Выбрать председателем общего собрания собственников помещения.

Кармушкину Т.М.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>2591,8</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Выбрать председателем общего собрания собственников помещения.

Кармушкину Т.М.

2. По второму вопросу: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Кармушкину Т.М.

Предложили: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Кармушкиной Т.М.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>2591,8</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Кармушкиной Т.М.

3. По третьему вопросу: Утверждение размера платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17-65 руб.с 1 кв.м.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

Кармушкину Т.М.

Предложили: Утвердить размера платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17-65 руб.с 1 кв.м.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>2591,8</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Утвердить размер платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17-65 руб.с 1 кв.м.

Утвердить

4. По четвертому вопросу: Избрание Председателя и Совета многоквартирного дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Карпушенина Т.М.

Предложили: Избрать Председателя и Совет многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2598, 8	100	—	—	—	—

Принято решение: Избрать Председателя и Совет многоквартирного дома. Председатель: Карпушенина Т.М. Совет МКД: Киселев Александр Ильич, Антошкин.

5. По пятому вопросу: Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Карпушенина Т.М.

Предложили: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2598, 8	100	—	—	—	—

Принято решение: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Председатель: Карпушенина Т.М., Совет МКД: Киселев А.И. Антошкин

Председатель общего собрания Татьяна Карпушенина 13.07.18.
(подпись) дата