

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тара, ул. Елецкого д.3, проводимого
в форме очно-заочного голосования

г. Тара

«16» июля 2018 г.

Место проведения: г. Тара, ул. Елецкого д. 3

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «16» июля 2018 года в 18 ч. 00 мин в(во) _____ (указать место) по адресу: г. Тара, ул. Елецкого д. 3.

Заочная часть собрания состоялась в период с «16» июля 2018 г. по «16» июля 2018 г. с 17 ч. 00 мин. до 21 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «16» июля 2018 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «16» июля 2018 г., г. Тара, ул. Елецкого д. 3.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения). Суров Татьяна Георгиевна п/з 2.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:
(для ФЛ) собственники МКД

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ) _____

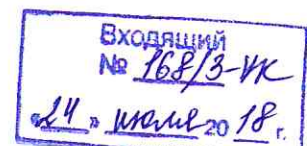
(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «16» июля 2018 г. и решений собственников помещений в МКД _____
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тара, ул. Елецкого д. 3, собственники владеют 302,6 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тара, ул. Елецкого д. 3, приняли участие собственники и их представители в количестве 18 человек, владеющие 294,0 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 62,4 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.



Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещения.
2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.
3. Утверждение размера платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17,70 руб.с 1 кв.м.
4. Избрание Председателя и совета многоквартирного дома.
5. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещения.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Хвостов А.К.

Предложили: Выбрать председателем общего собрания собственников помещения.

Урлову Татьяну Георгиевну №32.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>894</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Выбрать председателем общего собрания собственников помещения.

Урлову Т.Г.

2. По второму вопросу: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Урлову Т.Г.

Предложили: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания

Урлова Т.Г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>894</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания

Урлова Т.Г.

3. По третьему вопросу: Утверждение размера платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17,70 руб.с 1 кв.м.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Урлову Т.Г.

Предложили: Утвердить размера платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17,70 руб.с 1 кв.м.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>894,5</u>	<u>88,9</u>	<u>99,5</u>	<u>11,1</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Утвердить размер платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17,70 руб.с 1 кв.м.

Утвердить

4. По четвертому вопросу: Избрание Председателя и Совета многоквартирного дома.
Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Уголь Т.Р.

Предложили: Избрать Председателя и Совет многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
994	100	—	—	—	—

Принято решение: Избрать Председателя и Совет многоквартирного дома. Председатель: Косач А.К. Совет МКД: Хохлова И.А. №26, Брова Н.С. №12, Петрова И.А. №7.

5. По пятому вопросу: Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Уголь Т.Р.

Предложили: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
283,1	96,6	30,9	3,4		

Принято решение: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД. Наделить совет МКД полномочиями ч. Председатель: Косач А.К. Совет МКД: Хохлова И.А. №26, Брова Н.С. №12, Петрова И.А. №7.

Председатель общего собрания Уголь Т.Р. (подпись) Уголь Т.Р. 16.07.2018. (дата)

