

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Тара, ул. Александровская д. 93, проводимого**  
**в форме очно-заочного голосования**

г. Тара

«13» июля 2018 г.

Место проведения: г. Тара, ул. Александровская д.93

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «11» июля 2018 года в 17 ч. 30 мин в(во) \_\_\_\_\_ (указать место) по адресу: г. Тара, ул. Александровская д.93.

Заочная часть собрания состоялась в период с «11» июля 2018 г. по «13» июля 2018 г. с 19 ч. 00 мин. до 1 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «13» июля 2018 г. в \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин.

Дата и место подсчета голосов «13» июля 2018 г., г. Тара, ул. Александровская д.93.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений

(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения). Суртёмов А. В. кв.18 св-во оренбургской

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) собственники МКД

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)  
(для ЮЛ) \_\_\_\_\_

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «13» июля 2018 г. и решений собственников помещений в МКД 2.

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тара, ул. Александровская д.93, собственники владеют 3244,2 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тара, ул. Александровская д.93, приняли участие собственники и их представители в количестве 80 человек, владеющие 2444,7 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 75,45% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.



### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещения.
2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.
3. Утверждение размера платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17-70 руб.с 1 кв.м.

**1. По первому вопросу:** Выбор председателя общего собрания собственников помещения.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). Артёмову А.В.

выдвинула свою кандидатуру

Предложили: Выбрать председателем общего собрания собственников помещения.

Артёмову А.В. №18.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>2447,7</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Выбрать председателем общего собрания собственников помещения.

Артёмову А.В. №18

**2. По второму вопросу:** Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Артёмову А.В.

Предложили: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Артёмову А.В. №18.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>2447,7</u>	<u>100%</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Артёмову А.В.

**3. По третьему вопросу:** Утверждение размера платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17-70 руб.с 1 кв.м.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Артёмову А.В.

Предложили: Утвердить размера платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17-70 руб.с 1 кв.м.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1357,3</u>	<u>55,45</u>	<u>1090,4</u>	<u>44,55</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Утвердить размер платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17-70 руб.с 1 кв.м.

Утвердить.

Председатель общего собрания

Артёмов  
(подпись)

А.В. Артёмов 13.04.2018  
(дата)