

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тара, ул. Александровская д.103, проводимого
в форме очно-заочного голосования

г. Тара

«12» августа 2018 г.

Место проведения: г. Тара, ул. Александровская д.103

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «10» августа 2018 года в 16 ч. 00 мин в(во) 1 подъезд (указать место) по адресу: г. Тара, ул. Александровская д.103.

Заочная часть собрания состоялась в период с «11» августа 2018 г. по «12» августа 2018 г. с 10 ч. 00 мин. до 18 час. 30 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «12» августа 2018 г. в 18 ч. 30 мин.

Дата и место подсчета голосов «12» августа 2018 г., г. Тара, ул. Александровская д.103.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения). Сергиевич Людмила Станиславовна кв 45

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:
(для ФЛ) собственники МКД

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «12» августа 2018 г. и решений собственников помещений в МКД _____
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тара, ул. Александровская д.103, собственники владеют 2803,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тара, ул. Александровская д.103, приняли участие собственники и их представители в количестве 49 человек, владеющие 1679,6 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 59,9 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Входящий
№ 199/1-К
«12» августа 2018 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.
3. Утверждение размера платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17-70 руб.с 1 кв.м.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Сериевич
Андрей Станиславович, выбравшим свою кандидатуру

Предложили: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений.
Сериевич А.С.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1632,4</u>	<u>97,2</u>	<u>47,2</u>	<u>2,8</u>	—	—

Принято решение: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений.

Сериевич А.С.

2. По второму вопросу: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Сериевич А.С.

Предложили: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Сериевич А.С.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1632,4</u>	<u>97,2</u>	<u>47,2</u>	<u>2,8</u>	—	—

Принято решение: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Сериевич А.С.

3. По третьему вопросу: Утверждение размера платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17-70 руб.с 1 кв.м.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Сериевич
Андрей Станиславович

Предложили: Утвердить размера платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17-70 руб.с 1 кв.м.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1599,8</u>	<u>95,2</u>	<u>49,8</u>	<u>4,8</u>	—	—

Принято решение: Утвердить размер платы с 01 июля 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17-70 руб.с 1 кв.м.

Утвердить.

Председатель общего собрания

Сериевич А.С.
(подпись)

13.08.2018.
(дата)