

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тара, ул. Мира д.35, проводимого
в форме очно-заочного голосования

г. Тара

«20» августа 2018 г.

Место проведения: г. Тара, ул. Мира д.35

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «15» август 2018 года в 16 ч. 30 мин в(во) _____ (указать место) по адресу: г. Тара, ул. Мира д.35.

Заочная часть собрания состоялась в период с «15» август 2018 г. по «20» август 2018 г. с 16 ч. 30 мин. до 20 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20» август 2018 г. в 20 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «20» август 2018 г., г. Тара, ул. Мира д.35.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения). Памлюкова Л.А. 17 кв.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) МКД собственники 1818

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «20» августа 2018 г. и решений собственников помещений в МКД _____

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тара, ул. Мира д.35, собственники владеют 205342 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тара, ул. Мира д.35, приняли участие собственники и их представители в количестве 63 человек, владеющие 1818,6 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 88,6 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.



Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещения.
2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.
3. Утверждение размера платы с 01 августа 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17,28 руб.с 1 кв.м.
4. Избрание Председателя и совета многоквартирного дома.
5. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещения.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Жакакова Е.Н.
вздвинула свою кандидатуру

Предложили: Выбрать председателем общего собрания собственников помещения.
Жакакова Е.Н.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1767,5</u>	<u>97,2</u>	<u>51,1</u>	<u>2,8</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Выбрать председателем общего собрания собственников помещения.

2. По второму вопросу: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Жакакова Е.Н.
вздвинула свою кандидатуру

Предложили: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Жакакова Е.Н.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1767,5</u>	<u>97,2</u>	<u>51,1</u>	<u>2,8</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Жакакова Е.Н.

3. По третьему вопросу: Утверждение размера платы с 01 августа 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17,28 руб.с 1 кв.м.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Жакакова Е.Н.

Предложили: Утвердить размера платы с 01 августа 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17,28 руб.с 1 кв.м.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1706,1</u>	<u>93,8</u>	<u>112,5</u>	<u>6,2</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Утвердить размер платы с 01 августа 2018 года по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества в размере 17,28 руб.с 1 кв.м.

утвердить

4. По четвертому вопросу: Избрание Председателя и Совета многоквартирного дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Жакакова Е.Н

Предложили: Избрать Председателя и Совет многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1767,5	97,2	31,1	2,8		

Принято решение: Избрать Председателя и Совет многоквартирного дома. председатель Жакакова Ламюкова А.А., совет МКД Жакакова Е.Н, Малашикин А.А, Лугова Т.

5. По пятому вопросу : Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Жакакова Е.Н

Предложили: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1767,5	97,2	31,1	2,8	—	—

Принято решение: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД. председателя Жакакову Е.Н совет МКД Ламюкову А.А. Малашикин А.А., Лугова Т.

Председатель общего собрания _____

Жу
(подпись)

(Жакакова)

20.08.2018

(дата)