

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тара, ул. Кузнечная д.102, проводимого
в форме очно- заочного голосования

г.Тара «18» сентября 2020 г.

Место проведения: г. Тара, ул. Кузнечная д.102

Форма проведения общего собрания – очно -заочная.

Очная часть собрания состоялась «16» сентября 2020 года в 16 ч. 30 мин
в(во) _____ (указать место) по адресу: г.Тара, ул. Кузнечная д.102.

Заочная часть собрания состоялась в период с «16» сентября 2020 г. по «17» сентября 2020 г. с _____ ч. _____ мин. до _____ час. _____ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «18» сентября 2020 г. в 20 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «18» сентября 2020 г., г. Тара, ул. Кузнечная д.102.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –собственники помещений

(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Тюрина Елена Владимировна кв19 сб-во о
крае едств №55-55-31/001/2008-725, Иванев Александр
Самарович кв 7 сб-во №55-37-001245-163-15/108/2019-3.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) собственники МКД

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место(адрес) хранения протокола № 1 от «18» сентября 2020 г. и решений собственников помещений в МКД г. Омск ул. Бунатова 9.
(указать место(адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тара, ул. Кузнечная д.102, собственники владеют 2017,2 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тара, ул. Кузнечная д.102, приняли участие собственники и их представители в количестве 21 человек, владеющие 1104,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 56,7% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Входящий
№ 792
21.09.2020

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания.
3. Избрание Председателя и совета многоквартирного дома.
4. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Григорьева Елену Владимировну

Предложили: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений.

Валева Александровна Григорьевна

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1144, 1	100	—	—	—	—

Принято решение: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений.

Валева Александровна Григорьевна

2. По второму вопросу: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Григорьева Елену Владимировну

Предложили: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Валеву Александровну Григорьевну.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1144, 1	100	—	—	—	—

Принято решение: Ведение, подписание протокола общего собрания, подсчет голосов поручить председателю собрания Валеву А. Г.

3. По третьему вопросу: Избрание Председателя и Совета многоквартирного дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Григорьева Елену Владимировну

Предложили: Избрать Председателя и Совет многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1144, 1	100	—	—	—	—

Принято решение: Избрать Председателя и Совет многоквартирного дома. Председатель: Валева А. Г. кв 7, Совет МКД: Григорьева Елена Владимировна кв 19

4. По четвертому вопросу : Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) Валева А.Р.

Предложили: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>1144, 1</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Принято решение: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Наделить полномочиями на принятие решений по текущему ремонту МКД.

Приложение:

Решение собственников на 4 л.

Председатель общего собрания

Валева А.Р.
(подпись)

18.09.2020.
(дата)