

**ОТЧЕТ**

**Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Елецкого д.3**

за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Площадь: 1 307,6 кв.м.

Тариф : 15,79 руб./м. кв./ 16,58 руб./м. кв.

Статья затрат	Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.	Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.
<b>Управление многоквартирным домом, в том числе:</b>	<b>53 350,08</b>	<b>53 350,08</b>
организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	50 054,94	50 054,94
организация работ по предоставлению информации в электронном виде	3 295,14	3 295,14
<b>Уборка земельного участка, в том числе:</b>	<b>49 505,76</b>	<b>49 505,76</b>
очистка и благоустройство придомовой территории	49 505,76	49 505,76
<b>Техническое обслуживание, в том числе:</b>	<b>52 879,38</b>	<b>52 879,38</b>
аварийное обслуживание	43 072,38	43 072,38
обслуживание внутридомового газового оборудования	9 807,00	9 807,00
<b>Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., мож. без, в том числе:</b>	<b>63 706,32</b>	<b>63 706,32</b>
ТО систем вентиляции, водоснабж, отопления, водопотвд, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	63 706,32	63 706,32
<b>Проведение текущего ремонта конструкций элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:</b>	<b>34 520,64</b>	<b>4 551,80</b>
текущий ремонт ( в т.ч.орг. мест для накопл. ртутьсодерж. ламп, уборка МОП, обслуж. общедомов. ПУ)	34 520,64	4 551,80
<b>Итого</b>	<b>253 962,18</b>	<b>223 993,34</b>

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

Елецкого д., д. 3  
период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2020 г.	Пачислено, в том числе нечи, ОДН электр., ОДН водоснабжение, вывоз озня канализация	Оплачено, в том числе нечи, ОДН электр., ОДН водоснабжение, вывоз озня канализация	Задолженнос ть собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2020 г.
Елецкого д., д. 3	278 426,05	490 577,86	420 604,84	348 399,07
				2.

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за вывозную канализацию и коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

Елецкого д., д.3  
период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	1353,36	1384,49
ОДН электроэнергия	12678,31	11557,36
Вывозная канализация	214960,30	185782,99
<b>ИТОГО</b>	<b>228991,97</b>	<b>198724,83</b>

**Примечание:**

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. руб.:

**4551,80**

Остаток (перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2021г., руб.:

**44572,49**

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.