

ОТЧЕТ

Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Ленинка д.99
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Площадь: 2 078,55 м.кв.

Тариф: 17,60 руб./м. кв./18,50 руб./м. кв.

Статья затрат	Годовая плановая стоимость работ/услуг, руб.	Годовая фактическая стоимость работ/услуг, руб.
Управление многоквартирным домом, в том числе:	87 725,10	87 725,10
организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	82 366,92	82 366,92
организация работ по предоставлению информации в электронном виде	5 358,18	5 358,18
Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	42 990,24	42 990,24
дератизация, дезинсекция	2 990,58	2 990,58
уборка помещений, входящих в состав общего имущества	39 999,66	39 999,66
Уборка земельного участка, в том числе:	81 992,76	81 992,76
очистка и благоустройство придомовой территории	81 992,76	81 992,76
Техническое обслуживание, в том числе:	89 095,50	89 095,50
аварийное обслуживание	68 410,38	68 410,38
обслуживание внутридомового газового оборудования	4 859,76	4 859,76
обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	15 825,36	15 825,36
Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., подк. бз, в том числе:	101 182,62	101 182,62
ТО систем вентиляции, водоснабж., отопления, водоотвед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	101 182,62	101 182,62
Проведение текущего ремонта конструкций, элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:	46 852,92	14078,00
текущий ремонт (в т.ч. орг. мест для накопления ртутьсодержащих ламп)	46 852,92	14078,00
Итого	449 839,14	417064,00

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за
содержание и текущий ремонт общедомового имущества

Ленинка, д. 99
период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2020 г.	Начислено, в том числе пенн, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Оплачено, в том числе пенн, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2020 г.
Ленинка, д. 99	331 261,51	468 579,93	460 532,61	339 308,83

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	3057,60	2965,3
ОДН электроэнергия	2747,69	3354,51
ИТОГО	5805,29	6319,81

Примечание:

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. руб.:

14078,00

Остаток (перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2021г. руб.:

62503,59

При наличии перерасхода средства выполняются работы, только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.

Получил уполномоченный представитель собственников

(подпись) (расшифровка подписи)

28 03 2021 г.