

ОГЧЕТ

**Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Ленинна д.118
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

Площадь: 4 455,9 м.кв.

Тариф : 17,27 руб./м. кв./18,13 руб./м. кв.

Спатья затрат	Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.	Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.
Управление многоквартирным домом, в том числе:	189 091,38	189 091,38
организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	177 590,76	177 590,76
организация работ по предоставлению информации в электронном виде	11 500,62	11 500,62
Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	106 982,40	106 982,40
уборка помещений, входящих в состав общего имущества	106 982,40	106 982,40
Уборка земельного участка, в том числе:	175 986,06	175 986,06
очистка и благоустройство придомовой территории	175 986,06	175 986,06
Техническое обслуживание, в том числе:	158 868,90	158 868,90
аварийное обслуживание	146 833,38	146 833,38
обслуживание внутридомового газового оборудования	12 035,52	12 035,52
Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж. тех. об., пож. без, в том числе:	217 174,32	217 174,32
ТО систем вентиляции, водоснабж. отопления, водоотвед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	217 174,32	217 174,32
Проведение текущего ремонта конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:	98 691,24	78 821,10
текущий ремонт (в т.ч. дер-ция,диз-ция, обслуж. общедом. ПУ, орг. мест для накопл. ртутьсод. ламп)	98 691,24	78 821,10
Итого	946 794,30	926 924,16

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

**Ленинна, д. 118
период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2020 г.	Начислено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Оплачено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2020 г.
Ленинна, д. 118	70 768,42	987 105,65	932 058,29	125 875,78

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

Период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	12648,34	13094,54
ОДН электроэнергия	33078,51	54021,2
ИТОГО	45726,85	67115,74

Примечание:

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. руб.:

78821,10

Остаток (перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2021г. руб.:

71007,21

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по усмотрению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.

Получил уполномоченный представитель собственников

(подпись) (расшифровка подписи)

«25» 03. 2021 г.