

**ОТЧЁТ**

**Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД, расположенный по адресу: пер. Дермونتовский д.6  
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020**  
**Площадь: 2 204,8 кв.м.**  
**Тариф: 16,10 руб./м. кв./16,76 руб./м. кв.**

Статья затрат	Годовая лицовая стоимость работ/услуг,руб.	Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.
<b>Управление многоквартирным домом, в том числе:</b>	<b>93 527,64</b>	<b>93 527,64</b>
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	87 839,22	87 839,22
Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	5 688,42	5 688,42
<b>Уборка земельного участка, в том числе:</b>	<b>85 061,22</b>	<b>85 061,22</b>
очистка и благоустройство придомовой территории	85 061,22	85 061,22
<b>Техническое обслуживание, в том числе:</b>	<b>89 162,10</b>	<b>89 162,10</b>
аварийное обслуживание	72 626,10	72 626,10
обслуживание внутридомового газового оборудования	16 536,00	16 536,00
<b>Работы, для поддержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., неж. без, в том числе:</b>	<b>107 417,88</b>	<b>107 417,88</b>
ТО систем вентиляции, водоснабж, отопления, водопровед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	107 417,88	107 417,88
<b>Проведение текущего ремонта конструкций, элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:</b>	<b>59 529,60</b>	<b>69 859,54</b>
текущий ремонт (в т.ч. фр. мест для накопл. рутеьсодерж. ламп, уборка МОП, обслуж. общедомов. ПУ)	59 529,60	69 859,54
<b>Итого</b>	<b>434 698,44</b>	<b>445 028,38</b>

**Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание  
и текущий ремонт общедомового имущества**

**Дермونتовский, д. 6  
период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2020 г.	Начислено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН ХВС, ОДН ГВС	Оплачено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН ХВС, ОДН ГВС	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2020 г.
Дермونتовский, д. 6	84 074,70	475 730,75	447 626,76	112 178,69

**Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за  
коммунальные ресурсы на содержание общего имущества**

**период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.**

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	6343,08	6347,75
ОДН ГВС	21192,36	19568,37
ОДН электроэнергия	11626,24	11544,93
<b>ИТОГО</b>	<b>39161,00</b>	<b>37461,00</b>

**Примечание:**

**Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. руб.:**

**69859,54**

**Остаток (перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2021г. руб.:**

**55815,41**

**При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций  
и подготовка дома к сезонной эксплуатации.**