

ОТЧЕТ

Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. **Мира д.32**
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Площадь: **1514,3** кв.м.
Тариф : 16,13 руб./м. кв./16,86 руб./м. кв.

Статья затрат	Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.	Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.
Управление многоквартирным домом, в том числе:	64 236,60	64 236,60
организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	60 329,70	60 329,70
организация работ по предоставлению информации в электронном виде	3 906,90	3 906,90
Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	2 180,64	2 180,64
дератизация, дезинсекция	2 180,64	2 180,64
Уборка земельного участка, в том числе:	59 784,54	59 784,54
очистка и благоустройство придомовой территории	59 784,54	59 784,54
Техническое обслуживание, в том числе:	56 967,90	56 967,90
аварийное обслуживание	49 881,00	49 881,00
обслуживание внутримового газового оборудования	7 086,90	7 086,90
Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., мож. без, в том числе:	73 776,72	73 776,72
ТО систем вентиляции, водоснабж, отопления, водоотвед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	73 776,72	73 776,72
Проведение текущего ремонта конструкций элементов здания и внутримового инженерного оборудования, в том числе:	42 794,10	36 546,45
текущий ремонт (в т.ч. орг. мест для накопл. ргутьсодерж. ламп, уборка МОП)	42 794,10	36 546,45
Итого	299 740,50	293 492,85

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

Мира, д. 32
период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2020 г.	Начислено, в том числе пенн, ОДН электр., ОДН водоснабжения/водоснабжение	Оплачено, в том числе пенн, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2020 г.
Мира, д. 32	37 913,81	316 390,20	300 767,74	53 536,27

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	2579,22	2469,91
ОДН электроэнергия	6368,51	6832,15
ИТОГО	8947,73	9302,06

Примечание:

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. руб.:

36546,45

Остаток (перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2021г. руб.:

6361,33

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.

Получил уполномоченный представитель собственников


(подпись) (расшифровка подписи)

«13» января 2021 г.