

ОТЧЕТ

Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. **Мира д.34**
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020
Площадь: **1483,2** м.кв.
Тариф : 16,15 руб./м. кв./ 16,95 руб./м. кв.

Статья затрат	Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.	Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.
Управление многоквартирным домом, в том числе:	62 955,48	62 955,48
организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	59 126,52	59 126,52
организация работ по предоставлению информации в электронном виде	3 828,96	3 828,96
Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	2 137,08	2 137,08
дератизация, дезинсекция	2 137,08	2 137,08
Уборка земельного участка, в том числе:	58 592,28	58 592,28
очистка и благоустройство придомовой территории	58 592,28	58 592,28
Техническое обслуживание, в том числе:	55 297,62	55 297,62
аварийное обслуживание	48 886,26	48 886,26
обслуживание внутридомового газового оборудования	6 411,36	6 411,36
Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., в том числе:	72 305,40	72 305,40
ТО систем вентиляции, водоснабж. отопления, водоотвед. электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	72 305,40	72 305,40
Проведение текущего ремонта конструкций, элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:	43 454,46	15 339,50
текущий ремонт (в т.ч. орг. мест для накопл. рут/водомер. ламп, уборка МОП)	43 454,46	15 339,50
Итого	294 742,32	266 627,36

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

Мира, д. 34
период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2020 г.	Начислено, в том числе пенн, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Оплачено, в том числе пенн, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2020 г.
Мира, д. 34	47 078,95	309 192,41	310 224,68	46 046,68

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	2688,6	4869,84
ОДН электроэнергия	13336,53	15879,87
ИТОГО	16025,13	20749,71

Примечание:

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. руб.:


15339,50

Остаток (перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2021г. руб.:

64509,61

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.

Получил уполномоченный представитель собственников


(подпись) (расшифровка подписи)

«14» 03 2021 г.