

**ОТЧЕТ**

**Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Мира д.35  
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

**Площадь: 2 053,53 м.кв.**

**Тариф : 15,73 руб./м. кв./16,49 руб./м. кв.**

Статья затрат	Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.	Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.
<b>Управление многоквартирным домом, в том числе:</b>	<b>87 108,48</b>	<b>87 108,48</b>
организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	81 810,48	81 810,48
организация работ по предоставлению информации в электронном виде	5 298,00	5 298,00
<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:</b>	<b>3 203,40</b>	<b>3 203,40</b>
дератизация, дезинсекция	3 203,40	3 203,40
<b>Уборка земельного участка, в том числе:</b>	<b>81 071,28</b>	<b>81 071,28</b>
очистка и благоустройство придомовой территории	81 071,28	81 071,28
<b>Техническое обслуживание, в том числе:</b>	<b>67 641,54</b>	<b>67 641,54</b>
аварийное обслуживание	67 641,54	67 641,54
<b>Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, обслуживания и систем инж.тех. об., тех. без, в том числе:</b>	<b>100 045,32</b>	<b>100 045,32</b>
ТО систем вентиляции, водоснабж, отопления, водоотвед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	100 045,32	100 045,32
<b>Проведение текущего ремонта конструкций элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:</b>	<b>57 908,04</b>	<b>20 561,00</b>
текущий ремонт ( в т.ч. орг. мест для накопл. ПУ)	28 337,22	9 591,00
путьсодерж. ламп, уборка МОП, обслуж. общедомов. текущий ремонт ( в т.ч. орг. мест для накопл. ПУ)	29 570,82	10 970,00
Другое содерж. ламп, уборка МОП)	396 978,06	359 631,02
<b>Итого</b>	<b>396 978,06</b>	<b>359 631,02</b>

**Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества**

**Мира, д. 35  
период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2020 г.	Начислено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Оплачено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2020 г.
Мира, д. 35	57 427,72	412 014,04	383 102,82	86 338,94

**Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества**

**период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.**

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	753,44	7467,16
ОДН электроэнергия	6409,10	7407,47
<b>ИТОГО</b>	<b>13943,54</b>	<b>14874,63</b>

**Примечание:**

**Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. руб.:**


**20561,00**

**Остаток (перевыска) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2021г. руб.:**

**57643,91**

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.

Получил уполномоченный представитель собственников

  
(подпись) (расшифровка подписи)

«08» января 2021 г.