

ОТЧЕТ

Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. **Мира д.37**  
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Площадь: **2 029,07** м.кв.

Тариф : 14,39 руб./м. кв./ 15,11 руб./м. кв.

Статья затрат	Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.	Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.
Управление многоквартирным домом, в том числе:	81 325,08	81 325,08
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	76 090,08	76 090,08
Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	5 235,00	5 235,00
Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	405,82	405,82
дератизация, дезинсекция	405,82	405,82
Уборка земельного участка, в том числе:	80 107,68	80 107,68
очистка и благоустройство придомовой территории	80 107,68	80 107,68
Техническое обслуживание, в том числе:	61 724,28	61 724,28
аварийное обслуживание	61 724,28	61 724,28
Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., пож. без, в том числе:	79 864,20	79 864,20
ТО систем вентиляции, водоснабж. отопления, водопровед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	79 864,20	79 864,20
<b>Проведение текущего ремонта конструктивн. элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:</b>	<b>55 718,30</b>	<b>7 132,50</b>
текущий ремонт ( в т.ч. орг. мест для накопл. ртутьсодерж. ламп, уборка МОП, обслуж. общедомов. ПУ)	8 725,00	0,00
текущий рем. (в т.ч. орг. мест для накопл. ртутьсодерж. ламп, уборка МОП, дерат и дезинс, обслуж. общ. ПУ)	46 993,30	7 132,50
<b>Итого</b>	<b>359 145,36</b>	<b>310 559,56</b>

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества  
Мира, д. 37  
период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2020 г.	Начислено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Оплачено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2020 г.
Мира, д. 37	53 906,90	375 893,26	353 310,57	76 489,59

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за содержание коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	7381,62	8360,18
ОДН электроэнергия	8011,06	8102,59
<b>ИТОГО</b>	<b>15392,68</b>	<b>16462,77</b>

Примечание:

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. руб.:

**7132,50**

Остаток (перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2021г. руб.:

**83303,09**

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по усмотрению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.

Получил уполномоченный представитель собственников

(подпись) (расшифровка подписи)

«08» января 2021 г.

*Головкин И.В.*