

ОТЧЕТ

Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Транспортная д.13В
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020
Площадь: 1 581,5 м.кв.
Тариф: 15,63/17,58 руб./м. кв./18,44 руб./м. кв.

Снижая затраты	Годовая плановая стоимость работ/услуг, руб.	Годовая фактическая стоимость работ/услуг, руб.
Управление многоквартирным домом, в том числе:	67 087,26	67 087,26
организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	63 006,96	63 006,96
организация работ по предоставлению информации в электронном виде	4 080,30	4 080,30
Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	37 339,33	37 339,33
деградация, дезинсекция	2 467,20	2 467,20
уборка помещений, входящих в состав общего имущества	34 872,13	34 872,13
Уборка земельного участка, в том числе:	62 437,68	62 437,68
очистка и благоустройство придомовой территории	62 437,68	62 437,68
Техническое обслуживание, в том числе:	52 094,64	52 094,64
аварийное обслуживание	52 094,64	52 094,64
Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., пож. без, в том числе:	77 050,68	77 050,68
ТО систем вентиляции, водоснабж. отопления, водоотвед. электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	77 050,68	77 050,68
Проведение текущего ремонта конструкций, элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:	42 700,50	24 033,67
текущий ремонт (в т.ч. орг. мест для накопл. ртутьсодерж. ламп, уборка МОП)	3 479,30	800,00
текущий ремонт (в т.ч. орг. мест для накопления ртутьсодержащих ламп)	39 221,20	23 233,67
Итого	338 710,09	320 043,26

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

Транспортная, д. 13, корп. В
период с 01.01.2020 по 31.12.2020

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2020 г.	Начислено, в том числе пенн, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Оплачено, в том числе пенн, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2020 г.
Транспортная, д. 13, корп. В	133 659,05	436 099,52	318 218,41	271 340,16

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	15675,96	11170,26
ОДН электроэнергия	81781,41	41724,44
ИТОГО	97457,37	52894,7

Примечание:

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. руб.: 24033,67

Остаток (перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2021г. руб.: 28318,32

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по усмотрению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.

Получил уполномоченный представитель собственников

(подпись) (расшифровка подписи)

«18» 03 2021 г.