

ОТЧЕТ

**Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Черемуховая д.5
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020**
Площадь: 1755,6 кв.м.
Тариф: 16,11 руб./м. кв./16,90 руб./м. кв.

Статья затрат	Годовая плановая стоимость работ/услуг, руб.	Годовая фактическая стоимость работ/услуг, руб.
Управление многоквартирным домом, в том числе:	74 407,68	74 407,68
организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	69 882,18	69 882,18
организация работ по предоставлению информации в электронном виде	4 525,50	4 525,50
Уборка земельного участка, в том числе:	69 250,68	69 250,68
очистка и благоустройство придомовой территории	69 250,68	69 250,68
Техническое обслуживание, в том числе:	70 934,64	70 934,64
аварийное обслуживание	57 779,10	57 779,10
обслуживание внутридомового газового оборудования	13 155,54	13 155,54
Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж. тех. об., нож. без, в том числе:	85 458,30	85 458,30
ТО систем вентиляции, водоснабж. отопления, водоотвод, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	85 458,30	85 458,30
Проведение текущего ремонта конструкций, элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:	47 359,86	25 477,30
текущий ремонт (в т.ч. орг. мест для накопл. рулоннодерж. лапш, уборка МОП, обслуж. общедомов. ПУ)	47 359,86	25 477,30
Итого	347 411,16	325 528,60

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общедомового имущества

**Черемуховая, д. 5
период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2020 г.	Начислено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Оплачено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2020 г.
Черемуховая, д. 5	96 057,12	367 723,61	365 089,03	98 691,70

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	4961,62	4728,45
ОДН ГВС	-	-
ОДН электроэнергия	15115,39	16036,54
ИТОГО	20077,01	20764,99

Примечание:

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. руб.:

25477,30

Остаток (перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2021г., руб.:

66664,87

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.

Получил уполномоченный представитель собственников: Иванов

Иванов

(подпись) (расшифровка подписи)

«19» Января 2021 г.