

ОТЧЁТ

**Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Черемушковая д.7
за период с 01.01.2020 по 31.12.2020
Площадь: 1855,6 кв.м.
Тариф: 16,11 руб./кв.м./19,08 руб./кв.м.**

Статья затрат	Годовая плановая стоимость работ/услуг, руб.	Годовая фактическая стоимость работ/услуг, руб.
Управление многоквартирным домом, в том числе:	78 714,54	78 714,54
организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	73 927,08	73 927,08
организация работ по предоставлению информации в электронном виде	4 787,46	4 787,46
Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	40 823,20	40 823,20
уборка помещений, входящих в состав общего имущества	40 823,20	40 823,20
Уборка земельного участка, в том числе:	73 259,10	73 259,10
очистка и благоустройство придомовой территории	73 259,10	73 259,10
Техническое обслуживание, в том числе:	75 040,50	75 040,50
аварийное обслуживание	61 123,50	61 123,50
обслуживание внутридомового газового оборудования	13 917,00	13 917,00
Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., в том числе:	90 404,88	90 404,88
ТО систем вентиляции, водоснабж, отопления, водопровед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	90 404,88	90 404,88
Проведение текущего ремонта конструкций.	49 878,54	13 069,50
элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:	49 878,54	13 069,50
текущий ремонт (в т.ч. орг. мест для накопл. рут/содерж. ламп, уборка МОП, обслуж. общедомов. ПУ)	8 164,64	4 930,50
текущий ремонт (в т.ч. орг. мест для накопл. рут/содерж. ламп, обслуж. общедомов. ПУ)	41 713,90	8 139,00
Итого	408 120,76	371 311,72

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общедомового имущества

**Черемушковая, д.7
период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2020 г.	Начислено, в том числе пенн, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Оплачено, в том числе пенн, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2020 г.
Черемушковая, д. 7	74 513,58	426 551,96	367 955,11	133 110,43

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	7129,02	6167
ОДН электроэнергия	9503,51	10609,1
ИТОГО	16632,53	16776,1

Примечание:

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. руб.: 13069,50

Остаток (перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2021г., руб.: 11357,46

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.

Получил уполномоченный представитель собственников

(подпись)

(расшифровка подписи)

«31» 14/12/2021 г.