

ОТЧЁТ

*Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Елецкого д.3
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021*

Площадь: 1 307,6 м.кв.

Тариф : 16,58 руб./м. кв./ 17,42 руб./м. кв.

<i>Статья затрат</i>	<i>Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.</i>	<i>Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.</i>
<i>Управление многоквартирным домом, в том числе:</i>	<i>56 174,46</i>	<i>56 174,46</i>
<i>организация работ по содержанию и ремонту общего имущества</i>	<i>52 643,94</i>	<i>52 643,94</i>
<i>организация работ по предоставлению информации в электронном виде</i>	<i>3 530,52</i>	<i>3 530,52</i>
<i>Уборка земельного участка, в том числе:</i>	<i>52 016,34</i>	<i>52 016,34</i>
<i>очистка и благоустройство придомовой территории</i>	<i>52 016,34</i>	<i>52 016,34</i>
<i>Техническое обслуживание, в том числе:</i>	<i>55 311,48</i>	<i>55 311,48</i>
<i>аварийное обслуживание</i>	<i>45 269,16</i>	<i>45 269,16</i>
<i>обслуживание внутридомового газового оборудования</i>	<i>10 042,32</i>	<i>10 042,32</i>
<i>Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., пож. без, в том числе:</i>	<i>67 001,46</i>	<i>67 001,46</i>
<i>ТО систем вентиляции, водоснабж, отопления, водоотвед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.</i>	<i>67 001,46</i>	<i>67 001,46</i>
<i>Проведение текущего ремонта конструктивн. элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:</i>	<i>36 246,66</i>	<i>5 077,89</i>
<i>текущий ремонт (в т.ч.орг. мест для накопл. ртутьсодерж. ламп, уборка МОП, обслуж. общедомов. ПУ)</i>	<i>36 246,66</i>	<i>5 077,89</i>
<i>Итого</i>	<i>266 750,40</i>	<i>235 581,63</i>

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общедомового имущества

Елецкого А., д. 3

период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2021 г.	Начислено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение, вывозная канализация	Оплачено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение, вывозная канализация	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2021 г.
Елецкого А., д. 3	348 399,07	450 661,79	449 862,65	349 198,21

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за вывозную канализацию и коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

Елецкого А., д.3

период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	1362,55	1360,13
ОДН электроэнергия	8627,79	8612,49
Вывозная канализация	187380,30	187048,03
ИТОГО	197370,64	197020,65

Примечание:

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. руб.: **5077,89**

Остаток /(перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2022г., руб.: **71333,47**

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.