

ОТЧЁТ

Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Ленина д.95
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Площадь: 3 239,4 м.кв.

Тариф : 18,5 руб./м. кв./ 19,46 руб./м. кв.

<i>Статья затрат</i>	<i>Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.</i>	<i>Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.</i>
Управление многоквартирным домом, в том числе:	147 860,82	147 860,82
организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	137 563,02	137 563,02
организация работ по предоставлению информации в электронном виде	10 297,80	10 297,80
Уборка земельного участка, в том числе:	134 065,62	134 065,62
очистка и благоустройство придомовой территории	134 065,62	134 065,62
Техническое обслуживание, в том числе:	131 345,46	131 345,46
аварийное обслуживание	123 573,54	123 573,54
обслуживание внутридомового газового оборудования	7 771,92	7 771,92
Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., пож. без, в том числе:	168 650,70	168 650,70
ТО систем вентиляции, водоснабж, отопления, водоотвед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	168 650,70	168 650,70
Проведение текущего ремонта конструктивн. элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:	155 632,68	160257,50
текущий рем. (в т.ч.орг. мест для накопл. ртутьсод.ламп, уборка МОП, дерат и дезинс,обслуж. общ. ПУ)	155 632,68	160257,50
Итого	737 555,28	742180,10

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общедомового имущества

Ленина, д. 95

период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2021 г.	Начислено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Оплачено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2021 г.
Ленина, д. 95	132 109,14	756 436,68	761 217,91	127 327,91

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	6933,33	6977,15
ОДН электроэнергия	11502,06	11574,76
ИТОГО	18435,39	18551,91

Примечание:

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. руб.: **160257,50**

Остаток /(перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2021г., руб.: **93720,41**

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.