

ОТЧЁТ

Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Ленина д.118
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Площадь: 4 455,7 м.кв.

Тариф : 18,13 руб./м. кв./ 19,08 руб./м. кв.

<i>Статья затрат</i>	<i>Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.</i>	<i>Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.</i>
Управление многоквартирным домом, в том числе:	198 680,94	198 680,94
организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	186 647,76	186 647,76
организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12 033,18	12 033,18
Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	112 576,92	112 576,92
уборка помещений, входящих в состав общего имущества	112 576,92	112 576,92
Уборка земельного участка, в том числе:	185 043,36	185 043,36
очистка и благоустройство придомовой территории	185 043,36	185 043,36
Техническое обслуживание, в том числе:	166 592,58	166 592,58
аварийное обслуживание	154 291,92	154 291,92
обслуживание внутридомового газового оборудования	12 300,66	12 300,66
Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., пож. без, в том числе:	228 362,76	228 362,76
ТО систем вентиляции, водоснабж, отопления, водоотвед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	228 362,76	228 362,76
Проведение текущего ремонта конструктивн. элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:	103 752,60	153 420,56
текущий ремонт (в т.ч.дер-ция,dez-ция, обслуж. общедом. ПУ, орг. мест для накопл. ртутьсод. ламп)	103 752,60	153420,56
Итого	995 009,16	1044677,12

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общедомового имущества

Ленина, д. 118

период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2021 г.	Начислено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Оплачено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2021 г.
Ленина, д. 118	125 875,78	1 031 764,49	1 057 870,80	99 769,47

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

Период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	13437,73	13770,74
ОДН электроэнергия	26063,40	26722,87
ИТОГО	39501,13	40493,61

Примечание:

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. руб.: **153420,56**

Остаток /(перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2022г., руб.: **23459,90**

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.