

## ОТЧЁТ

*Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Мира д.28  
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021*

*Площадь: 3 769,44 м.кв.*

*Тариф : 18,32/18,09 руб./м. кв./ 19,27/19,04 руб./м. кв.*

<i>Статья затрат</i>	<i>Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.</i>	<i>Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.</i>
<i>Управление многоквартирным домом, в том числе:</i>	<i>157 590,30</i>	<i>157 590,30</i>
<i>организация работ по содержанию и ремонту общего имущества</i>	148 094,16	148 094,16
<i>организация работ по предоставлению информации в электронном виде</i>	9 496,14	9 496,14
<i>Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:</i>	<i>85 917,30</i>	<i>85 917,30</i>
<i>уборка помещений, входящих в состав общего имущества</i>	85 917,30	85 917,30
<i>Уборка земельного участка, в том числе:</i>	<i>146 737,62</i>	<i>146 737,62</i>
<i>очистка и благоустройство придомовой территории</i>	146 737,62	146 737,62
<i>Техническое обслуживание, в том числе:</i>	<i>132 719,34</i>	<i>132 719,34</i>
<i>аварийное обслуживание</i>	122 319,00	122 319,00
<i>обслуживание внутридомового газового оборудования</i>	10 400,34	10 400,34
<i>Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., пож. без, в том числе:</i>	<i>180 878,40</i>	<i>180 878,40</i>
<i>ТО систем вентиляции, водоснабж, отопления, водоотвед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.</i>	180 878,40	180 878,40
<i>Проведение текущего ремонта конструктивн. элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:</i>	<i>126 162,72</i>	<i>72 607,39</i>
<i>текущий ремонт ( в т.ч.дер-ция,dez-ция, обслуж. общедом. ПУ, орг. мест для накопл. ртутьсод. ламп)</i>	126 162,72	72 607,39
<i>Итого</i>	<i>830 005,68</i>	<i>776 450,35</i>

**Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общедомового имущества**

**Мира, д. 28**

**период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

<b>Дом</b>	<b>Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2021 г.</b>	<b>Начислено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение</b>	<b>Оплачено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение</b>	<b>Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2021 г.</b>
<b>Мира, д. 28</b>	<b>128 414,45</b>	<b>863 508,66</b>	<b>883 311,64</b>	<b>108 611,47</b>

**Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества**

**период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.**

<b>Услуга</b>	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>
<b>ОДН ХВС</b>	<b>10232,76</b>	<b>10467,43</b>
<b>ОДН электроэнергия</b>	<b>15557,17</b>	<b>15913,95</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>25789,93</b>	<b>26381,38</b>

**Примечание:**

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. руб.: **72607,39**

Остаток /(перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2022 г., руб.: **83543,41**

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.

Получил уполномоченный представитель собственников \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

(подпись) (расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.