

ОТЧЁТ

*Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Мира д.33
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021*

Площадь: 1 497,4 м.кв.

Тариф : 19,55 руб./м. кв./20,56 руб./м. кв.

<i>Статья затрат</i>	<i>Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.</i>	<i>Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.</i>
<i>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД, в том числе:</i>	<i>40 609,50</i>	<i>40 609,50</i>
<i>Уборка помещений, входящих в состав общего имущества</i>	<i>40 609,50</i>	<i>40 609,50</i>
<i>Управление многоквартирным домом, в том числе:</i>	<i>66 754,08</i>	<i>66 754,08</i>
<i>организация работ по содержанию и ремонту общего имущества</i>	<i>62 711,10</i>	<i>62 711,10</i>
<i>организация работ по предоставлению информации в электронном виде</i>	<i>4 042,98</i>	<i>4 042,98</i>
<i>Уборка земельного участка, в том числе:</i>	<i>62 172,06</i>	<i>62 172,06</i>
<i>очистка и благоустройство придомовой территории</i>	<i>62 172,06</i>	<i>62 172,06</i>
<i>Техническое обслуживание, в том числе:</i>	<i>70 617,30</i>	<i>70 617,30</i>
<i>аварийное обслуживание</i>	<i>51 839,94</i>	<i>51 839,94</i>
<i>обслуживание внутридомового газового оборудования</i>	<i>7 187,52</i>	<i>7 187,52</i>
<i>обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии</i>	<i>11 589,84</i>	<i>11 589,84</i>
<i>Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., пож. без, в том числе:</i>	<i>76 726,74</i>	<i>76 726,74</i>
<i>ТО систем вентиляции, водоснабж, отопления, водоотвед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.</i>	<i>76 726,74</i>	<i>76 726,74</i>
<i>Проведение текущего ремонта конструктивн. элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:</i>	<i>43 484,46</i>	<i>5 672,01</i>
<i>текущий ремонт (в т.ч.орг. мест для накопл. ртутьсодерж. ламп, уборка МОП,дератиз. и дезинсекция)</i>	<i>43 484,46</i>	<i>5 672,01</i>
<i>Итого</i>	<i>360 364,14</i>	<i>322 551,69</i>

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общедомового имущества

Мира, д. 33

период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2021 г.	Начислено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Оплачено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2021 г.
Мира, д. 33	47 460,25	374 261,75	367 229,82	54 492,18

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	2888,88	2834,60
ОДН электроэнергия	9331,71	9156,38
ИТОГО	12220,59	11990,98

Примечание:

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. руб.: 5672,01

Остаток /(перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2022г., руб.: 94012,76

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.