

ОТЧЁТ

**Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Мира д.34
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

Площадь: 1 482,4 м.кв.

Тариф : 16,95 руб./м. кв./ 17,83 руб./м. кв.

Статья затрат	Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.	Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.
Управление многоквартирным домом, в том числе:	66 140,64	66 140,64
организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	62 134,80	62 134,80
организация работ по предоставлению информации в электронном виде	4 005,84	4 005,84
Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	2 225,46	2 225,46
дератизация, дезинсекция	2 225,46	2 225,46
Уборка земельного участка, в том числе:	61 600,68	61 600,68
очистка и благоустройство придомовой территории	61 600,68	61 600,68
Техническое обслуживание, в том числе:	57 950,94	57 950,94
аварийное обслуживание	51 363,54	51 363,54
обслуживание внутридомового газового оборудования	6 587,40	6 587,40
Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., пож. без, в том числе:	76 021,68	76 021,68
ТО систем вентиляции, водоснабж, отопления, водоотвед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	76 021,68	76 021,68
Проведение текущего ремонта конструктивн. элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:	45 666,42	100 770,71
текущий ремонт (в т.ч. орг. мест для накопл. ртутьсодерж. ламп, уборка МОП)	45 666,42	100 770,71
Итого	309 605,82	364 710,11

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общедомового имущества

Мира, д. 34

период с 01.01.2021 по 31.12.2021

<i>Дом</i>	<i>Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2021 г.</i>	<i>Начислено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение</i>	<i>Оплачено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение</i>	<i>Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2021 г.</i>
<i>Мира, д. 34</i>	<i>46 046,68</i>	<i>322 160,68</i>	<i>340 717,79</i>	<i>27 489,57</i>

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

<i>Услуга</i>	<i>Начислено</i>	<i>Оплачено</i>
<i>ОДН ХВС</i>	<i>2854,32</i>	<i>3018,73</i>
<i>ОДН электроэнергия</i>	<i>10111,43</i>	<i>10693,87</i>
<i>ИТОГО</i>	<i>12965,75</i>	<i>13712,6</i>

Примечание:

*Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. руб.: **100770,71***

*Остаток /(перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2022г., руб.: **11108,55***

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.