

ОТЧЁТ

*Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Мира д.37
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021*

Площадь: 2 029,07 м.кв.

Тариф : 15,11 руб./м. кв./ 15,91 руб./м. кв.

<i>Статья затрат</i>	<i>Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.</i>	<i>Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.</i>
<i>Управление многоквартирным домом, в том числе:</i>	<i>85 464,48</i>	<i>85 464,48</i>
<i>организация работ по содержанию и ремонту общего имущества</i>	<i>79 985,94</i>	<i>79 985,94</i>
<i>организация работ по предоставлению информации в электронном виде</i>	<i>5 478,54</i>	<i>5 478,54</i>
<i>Уборка земельного участка, в том числе:</i>	<i>84 247,02</i>	<i>84 247,02</i>
<i>очистка и благоустройство придомовой территории</i>	<i>84 247,02</i>	<i>84 247,02</i>
<i>Техническое обслуживание, в том числе:</i>	<i>65 011,38</i>	<i>65 011,38</i>
<i>аварийное обслуживание</i>	<i>65 011,38</i>	<i>65 011,38</i>
<i>Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., пож. без, в том числе:</i>	<i>84 003,54</i>	<i>84 003,54</i>
<i>ГО систем вентиляции, водоснабж, отопления, водоотвед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.</i>	<i>84 003,54</i>	<i>84 003,54</i>
<i>Проведение текущего ремонта конструктивн. элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:</i>	<i>58 924,20</i>	<i>154 894,41</i>
<i>текущий рем. (в т.ч.орг. мест для накопл. ртутьсод.ламп, уборка МОП, дерат и дезинс,обслуж. общ. ПУ)</i>	<i>58 924,20</i>	<i>154 894,41</i>
<i>Итого</i>	<i>377 650,62</i>	<i>473 620,83</i>

Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате за содержание и текущий ремонт общедомового имущества

Мира, д. 37

период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2021 г.	Начислено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Оплачено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2021 г.
Мира, д. 37	76 489,59	399 201,14	430 443,62	45 247,11

Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества

период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	7843,08	8456,90
ОДН электроэнергия	11246,55	12126,73
ИТОГО	19089,63	20583,63

Примечание:

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. руб.: **154894,41**

Остаток /(перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2022 г., руб.: **-9385,26**

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.