

ОТЧЁТ

Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Спартакoвская д.29
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Площадь: 1 305 м.кв.

Тариф : 18,37руб./м. кв./ 19,34 руб./м. кв.

<i>Статья затрат</i>	<i>Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.</i>	<i>Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.</i>
Управление многоквартирным домом, в том числе:	58 176,90	58 176,90
организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	54 653,40	54 653,40
организация работ по предоставлению информации в электронном виде	3 523,50	3 523,50
Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	35 391,60	35 391,60
уборка помещений, входящих в состав общего имущества	35 391,60	35 391,60
Уборка земельного участка, в том числе:	51 756,30	51 756,30
очистка и благоустройство придомовой территории	51 756,30	51 756,30
Техническое обслуживание, в том числе:	45 179,10	45 179,10
аварийное обслуживание	45 179,10	45 179,10
Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., пож. без, в том числе:	66 868,20	66 868,20
ТО систем вентиляции, водоснабж, отопления, водоотвед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	66 868,20	66 868,20
Проведение текущего ремонта конструктивн. элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:	37 897,20	52013,10
текущий ремонт (в т.ч.орг. мест для накопл. ртутьсодерж. ламп, обслуж. общедомов. ПУ)	37 897,20	52013,10
Итого	295 269,30	309 385,20

**Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате
за содержание и текущий ремонт общедомового имущества**

Спартакoвская, д. 29
период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Дом	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2021 г.	Начислено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Оплачено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение	Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2021 г.
Спартакoвская, д. 29	124 858,48	301 126,00	304 608,00	121 376,48

**Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за
коммунальные ресурсы на содержание общего имущества**

период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

Услуга	Начислено	Оплачено
ОДН ХВС	7399,11	7484,67
ОДН электроэнергия	20678,95	20918,07
ИТОГО	28078,06	28402,74

Примечание:

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. руб.: **52013,10**

Остаток /(перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2022 г., руб.: **21039,22**

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.