

## ОТЧЁТ

Об исполнении обязательств по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД, расположенный по адресу: ул. Черемуховая д.5  
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Площадь: 1 755,2 м.кв.

Тариф : 16,90 руб./м. кв./ 17,76 руб./м. кв.

<i>Статья затрат</i>	<i>Годовая плановая стоимость работ/услуг,руб.</i>	<i>Годовая фактическая стоимость работ/услуг,руб.</i>
<b>Управление многоквартирным домом, в том числе:</b>	<b>78 249,48</b>	<b>78 249,48</b>
организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	73 510,26	73 510,26
организация работ по предоставлению информации в электронном виде	4 739,22	4 739,22
<b>Уборка земельного участка, в том числе:</b>	<b>72 878,34</b>	<b>72 878,34</b>
очистка и благоустройство придомовой территории	72 878,34	72 878,34
<b>Техническое обслуживание, в том числе:</b>	<b>74 247,42</b>	<b>74 247,42</b>
аварийное обслуживание	60 767,10	60 767,10
обслуживание внутридомового газового оборудования	13 480,32	13 480,32
<b>Работы, для содержания несущих и ненесущих конструкций, оборудования и систем инж.тех. об., пож. без, в том числе:</b>	<b>89 939,46</b>	<b>89 939,46</b>
ТО систем вентиляции, водоснабж, отопления, водоотвед, электрооборудования, обеспеч. треб. пож. без.	89 939,46	89 939,46
<b>Проведение текущего ремонта конструктивн. элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в том числе:</b>	<b>49 708,92</b>	<b>85 392,00</b>
текущий ремонт ( в т.ч.орг. мест для накопл. ртутьсодерж. ламп, уборка МОП, обслуж. общедомов. ПУ)	49 708,92	85 392,00
<b>Итого</b>	<b>365 023,62</b>	<b>400 706,70</b>

**Исполнение собственниками МКД договорных обязательств по оплате  
за содержание и текущий ремонт общедомового имущества**

**Черемуховая, д. 5**  
**период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

<b>Дом</b>	<b>Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 01.01.2021 г.</b>	<b>Начислено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение</b>	<b>Оплачено, в том числе пени, ОДН электр., ОДН водоснабжение</b>	<b>Задолженность собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.2021 г.</b>
<b>Черемуховая, д. 5</b>	<b>98 691,70</b>	<b>389 804,49</b>	<b>409 775,99</b>	<b>78 720,20</b>

**Исполнение собственниками МКД обязательств по оплате за  
коммунальные ресурсы на содержание общего имущества**

**период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.**

<b>Услуга</b>	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>
<b>ОДН ХВС</b>	<b>5273,91</b>	<b>5544,12</b>
<b>ОДН электроэнергия</b>	<b>16774,51</b>	<b>17663,95</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>22048,42</b>	<b>23208,07</b>

**Примечание:**

Затраты по статье «Текущий ремонт» за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. руб.: **85392,00**

Остаток /(перерасход) средств по статье «Текущий ремонт» на 01.01.2022 г., руб.: **33277,31**

При наличии перерасхода средств выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к сезонной эксплуатации.

Получил уполномоченный представитель собственников \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

(подпись) (расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.